



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «ВЕЛЬСКОЕ» ВЕЛЬСКОГО  
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

«08» февраля 2023 года № 44

г. Вельск

**Об определении управляющей организации для управления  
многоквартирными домами, находящиеся по адресу:  
Архангельская область, г. Вельск, ул. Дзержинского, д. 88А и  
Архангельская область, г. Вельск, ул. Дзержинского, д. 88Б**

В соответствии с п.6 ч. 1 ст. 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», с ч. 17 ст. 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, Правилами определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 21.12.2018 № 1616 «Об утверждении правил определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, и о внесении изменений в некоторые акты правительства российской федерации», в целях надлежащего содержания общего имущества в многоквартирных домах, находящихся без управления, бесперебойного обеспечения жителей коммунальными услугами и недопущения возникновения угрозы для жизни и здоровья людей, для обеспечения непрерывности управления многоквартирными домами

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Определить общество с ограниченной ответственностью «Уют» (ИНН 2907014168, ОГРН 1112907000117, адрес: 165150, Архангельская обл., г. Вельск, ул. Горького, д. 1, стр. 7 управляющей организацией до момента определения управляющей организации путем проведения открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом,

расположенным по адресам: Архангельская область, г. Вельск, ул. Дзержинского, д. 88А и Архангельская область, г. Вельск, ул. Дзержинского, д.88Б

2. Установить размер платы за содержание жилого помещения в соответствии с размером платы, утверждённым постановлением главы МО «Вельское» от 20.03.2019 № 156 «Об установлении размера платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории МО «Вельское» (изм. от 25.12.2019 № 564);

3. Установить перечень работ и (или) услуг по управлению многоквартирным домом, услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме в зависимости от степени благоустройства и состояния конструктивных элементов согласно приложению № 1;

4. Разместить настоящее постановление в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства, на официальном сайте администрации городского поселения «Вельское» Вельского муниципального района Архангельской области и в газете «Наш Вельск»;

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

**Исполняющий обязанности главы  
городского поселения «Вельское»  
Вельского муниципального района  
Архангельской области**



**М. Г. Свитолин**